

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

**ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»**

| №П/П   | Наименование мероприятия   | Цель мероприятия  | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий           | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|--|--|---|-----------------------------------|---|--|------------------------------|
| <b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Пушкина, 8/2.</b> |  |   |                                   |   |  |                              |
| <b>Система отопления</b>   |  |   |                                   |   |  |                              |
| 1  | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления.          | 1)повышения температурного комфорта в помещениях;<br>2)экономия тепловой энергии в системе отопления.     | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 1 шт.<br>3 500 р.   | 6-7%   | 36 мес.                      |
| <b>Система горячего водоснабжения</b>  |  |   |                                   |   |  |                              |
| 2  | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС.                        | 1)рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 31 000 р.   | 1%   | 18 мес.                      |
| <b>Система электроснабжения</b>  |  |   |                                   |   |  |                              |
| 3  | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении. | Экономия потребления электрической энергии.   | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 6 000 руб.  | 80 %   | 96 мес.                      |
| <b>Дверные и оконные конструкции</b>   |  |   |                                   |   |  |                              |
| 4  | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение                    | Снижение теплопотерь.   | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -9 %   | 12 месяцев                   |

|   |  |                       |                  |   |         |            |
|---|--|-----------------------|------------------|---|---------|------------|
|   | автоматического закрывания дверей.   |                       |                  |   |         |            |
| 5 | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 6 | Установка металлических утепленных подвальных дверей.  | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 45000 руб.  | 6-10 %  | 18 месяцев |

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.**

|   |   |  |                  |  |  |  |
|---|---|--|------------------|--|--|--|
| 7 | Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем общего пользования. |  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  |  |  |
| 8 | Замена истекшего срока службы отопительного оборудования общего пользования.  |  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  |  |  |