

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Пролетарский пр-кт, д.3/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>251 124,35</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	24	13 584,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.13
2	Установка окна!	Шт	1	14 872,76	01.01.2019-31.12.2019	под.№3; 1-2 этаж
3	Обшивка тамбура!	Шт	1	12 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.4
4	Обшивка тамбура!	Шт	1	12 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.3
5	Ремонт козырька балконного!	м2	4,5	12 456,00	01.01.2019-31.12.2019	
6	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	11,5	6 325,00	01.01.2019-31.12.2019	
7	Установка двери!	Шт	1	9 886,59	01.01.2019-31.12.2019	
8	Ремонт подъезда	Под	1	85 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.3
9	Ремонт подъезда	Под	1	85 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.4
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>50 000,00</b>		
1	Замена светильников	Шт	48	50 000,00	01.05.2019-01.12.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>301 124,35</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>220 589,59</b>		
1	Ремонт поверхности пола в мусорокамерах	м2	20	14 083,20	с 01.05 по 01.09	
2	Установка решетки металлической	м2	8,64	60 220,80	с 01.05 по 01.09	На цокольные окна
3	Установка двери!	м2	7,56	110 992,59	с 01.05 по 01.09	В подъездах № 2,4
4	Установка двери!	м2	10,08	35 293,00	с 01.05 по 01.09	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>40 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	40 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>260 589,59</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.