

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Маяковского ул,  
д.37

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>71 435,84</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	м	69,5	38 225,00	01.05.2018-15.09.2018	кв.81, включая общую кухню; холл 1-го этажа; общие кухни кв.6,29,19
2	Ремонт козырька надподъездного!	м2	12	33 210,84	01.05.2018-15.09.2018	с устройством водоотлива, 1 шт.
<b>ИТОГО:</b>				<b>71 435,84</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>595 917,50</b>		
1	Ремонт крыльца!	Шт	1	50 217,26	с 01.05 по 01.09	
2	замена деревянных оконных блоков на ПВХ	м2	18,15	195 700,24	с 01.05 по 01.09	На лестничной клетке пути эвакуации и на 1-м этаже
3	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	Коридор 1-го этажа с холлом, техэтаж
<b>ИТОГО:</b>				<b>595 917,50</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.