

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Нагорная ул, д.7  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>4 790 912,75</b>		
1	Ремонт ВРУ	Шт	1	37 165,00	12.10.2017-31.03.2018	холл
2	Ремонт кровли!	м2	1 032	4 654 832,99	13.10.2017-28.02.2018	
3	Установка двери!	Шт	1	53 101,00	01.12.2017-01.05.2018	п.1
4	Ремонт плиты балконной!	м2	16	45 813,76	01.05.2018-15.09.2018	восстановление целостности плиты перекрытия (пол) балкона Блок А, Б (5 этаж - пожарный выход)
<b>ИТОГО:</b>				<b>4 790 912,75</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>350 000,00</b>		
1	Ремонт подъезда	Шт	1	350 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>20 000,00</b>		
1	замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	20 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>370 000,00</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.