

Согласовано

Председатель Совета МКД

В.В. 9.13 Выходкина Г.А.

« 02 » 01 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергобережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЭЗ Восточного жилого района»

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Энергетиков 17

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Система отопления						
1.	Замена чугунных радиаторов на биметаллические Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления	Повышение энергоэффективности отопительных приборов Уменьшение теплопотерь	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	550 руб./секция	8-12%	5 лет
2.	Сезонная промывка отопительной системы	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	150 руб./экран	1-3%	1-3 лет
3.	Установка балансировочной запорной арматуры на стояки	Повышение энергоэффективности системы отопления	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	3000 руб./борка	3-7 %	3-5 лет

Система горячего и холодного водоснабжения

5.	Теплоизоляция трубопроводов ГВС	Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	50-120 руб./м.п.	5-10 %	3-5 лет
----	---------------------------------	---	------------------	------------------	--------	---------

Система электроснабжения

6.	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальных помещениях	экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	3 000	80 %	96 мес.
----	--	--	------------------	-------	------	---------

Дверные и оконные конструкции

7.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -9 %	12 месяцев
8.	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев
9.	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев

 Главный инженер А.А. Недашковский

 Главный энергетик Р.В. Фионин

 Начальник ПЭО Ю.И. Андреева

 Начальник ОКРИБ О.Ф. Чернышева

 Начальник ОИО В.И. Буллер

 Начальник ОЭЖФ В.С. Малярова