

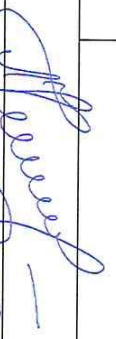
« ____ » _____ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов
 ООО «Управляющая компания ДЭЗ Восточного жилого района»

| №П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|--|---|--|-----------------------------------|---|--|------------------------------|
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме пр.Комсомольский 38 | | | | | | |
| Система отопления | | | | | | |
| 1 | Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем общего пользования. | 1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЭЗ ВЖР» | 58 000 руб. | 1% | 1год |
| 2 | Наладка, балансировка систем отопления включая установку балансировочных вентилей | 1)Рациональное использование тепловой энергии. 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | ООО «УК ДЭЗ ВЖР» | 300 000 руб. | 1,5% | 3года |
| 3 | Установка теплоотражателей между | 1)Рациональное использование тепловой энергии. | ООО «УК ДЭЗ ВЖР» | 150 000 руб. | 1% | 2года |

| | | | | | |
|-----------------------------------|---|--|--|--------|------------|
| отопительными приборами и стеной. | 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | | | | |
| Система горячего водоснабжения | | | | | |
| 4 | Устранение утечек и ремонт трубопроводов системы водоснабжения общего пользования | 1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального объёма расходуемой воды | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» 40 000 руб. | 1,5% | 1год |
| 5 | Замена исчерпавшего срок службы оборудования системы водоснабжения общего пользования | 1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) определение реального объёма расходуемой воды | ООО УК «ДЕЗ ВЖР», ООО «ЭЖФ №2» 500 000 руб. | 1,5% | 3года |
| Система электроснабжения | | | | | |
| 6 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» 9 000 | 80 % | 96 мес. |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | |
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев |

| | | | | | | | |
|---|---|---------------------------------------|------------------|--|----------|------------|--|
| | автоматического закрывания дверей. | | | | | | |
| 8 | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 - 10 % | 10 месяцев | |
| 9 | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 - 10 % | 10 месяцев | |
| 10 | Установка металлических утепленных подвальных дверей . | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 90000 | 6-10 % | 18 месяцев | |
| 11 | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей чердачных помещений | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 - 10 % | 10 месяцев | |
| Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. | | | | | | | |
| 12 | Изоляция трубопроводов отопления | Экономия потребления тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50 000руб. | | 2года | |
| 13 | | | | | | | |


 А.А. Недашковский


 Р.В. Фионин


 Ю.И. Андреева


 О.Ф. Чернышчева


 В.И. Булдер


 В.С. Малайрова

Главный инженер
 Главный энергетик
 Начальник ПЭО
 Начальник ОКРИБ
 Начальник ОИО
 Начальник ОЭЖФ