

## План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Быстринская ул,  
д.18/2

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>37 500,00</b>		
1	Ремонт пола	Шт	1	10 000,00	01.06.2018-31.12.2018	п.2 м/к
2	Ремонт стыка межпанельного!	м	50	27 500,00	01.05.2018-15.09.2018	кв.2,9,14
<b>ИТОГО:</b>				<b>37 500,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>36 273,40</b>		
1	Устройство будки выхода на кровлю	м2	12	32 048,50	с 01.05 по 01.09	Подъезд № 2
2	Ремонт поверхности пола в мусорокамерах	м2	6	4 224,90	с 01.05 по 01.09	Подъезд № 1
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>383 600,00</b>		
1	Замена ВРУ	Компл	1	105 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена этажных щитов	Шт	12	153 600,00	с 01.01 по 31.12	
3	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	1	105 000,00	с 01.01 по 31.12	подъезд № 1
4	замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	20 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>419 873,40</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						