

Согласовано

Председатель Совета МКД

✓ *Бобеев*

« ____ » _____ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Республики 67						
Система отопления						
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения и ремонт общего имущества	5-10%	1-год
2	Замена изоляции трубопроводов системы отопления применением энергоэффективных материалов	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	7%	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
3	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	6%	24 мес.

	материалов.	Безаварийная работа системы водоснабжения	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-10%	1-год
4	Проведения планово-профилактических работ на системе водоснабжения	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-9 %	12 месяцев
5	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев
6	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев
7	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	6-10 %	18 месяцев
8	Установка металлических утепленных подвальных дверей .					

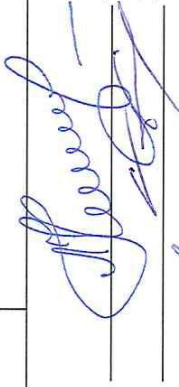
Дверные и оконные конструкции

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

9	Модернизация арматуры системы отопления	1)увеличение срока эксплуатации; 2)снижение числа аврий; 3) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт 3500р	10%	36%
---	---	--	------------------	---------------	-----	-----

10	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 750р	6%	12%
----	---	---	------------------	---------------	----	-----

Главный инженер



А.А. Недашковский

Главный энергетик



Р.В. Фионин

Начальник ПЭО



Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ



О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО



В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ



В.С. Малярова