

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Сургут, пр. Пролетарский д. 28,
проведенного в форме заочного голосования

г.Сургут

« 06 » ноября 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Ефимова Ольга Вениаминовна, собственник жилого помещения – квартиры № 59.

Дата начала голосования «01» октября 2007 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. «06» ноября 2007 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, пр. Пролетарский д. 28 кв. 59.

Дата и место подсчета голосов – «06» ноября 2007 г., г. Сургут, пр. Пролетарский д. 28 кв. 59.

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 7056,1 кв.м. или 7056,1 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 3978,50 голосов, что составляет – 56,3839 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть договора по управлению многоквартирным домом по пр. Пролетарский 28 с ООО «УК Ником».
2. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования:
 - Ефимова О.В.,
 - Королева Л.С.,
 - Карпенко В.Н.
4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 15,72 руб./кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.
5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Расторгнуть договора по управлению многоквартирным домом по пр. Пролетарский 28 с ООО «УК Ником».
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
2. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
инициатор проведения собрания:
 - Ефимова О.В.,
 - Королева Л.С.,
 - Карпенко В.Н.
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 15 руб. 72 коп./кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.

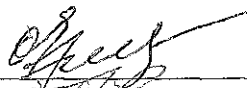
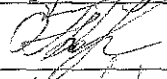
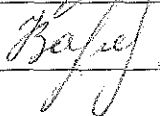
Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

	Ефимова О.В.
	Королева Л.С.
	Карпенко В.Н.