|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|  **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Маяковского 45.**  Система отопления |
| 1 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов  | 1)рациональное использование тепловой энергии;2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 1м.п320р | 6% | 36мес |
| 2 |  АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. | 1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления;2)рациональное использование тепловой энергии;3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 1 узел600000-700000 т.р С установкой | 40% | 36мес |
| 3 | Замена отсекающих кранов. | 1)рациональное использование тепловой энергии;2)снижения утечек воды;3)снижения числа аварий. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 1 шт350р | 3% | 24мес |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
|  Система горячего водоснабжения |
| 5 | Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов  | 1)рациональное использование тепловой энергии;2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 1 м.п320 р | 6% | 24 мес |
| 6 | Замена отсекающих кранов. | 1)рациональное использование тепловой энергии;2)снижения утечек воды;3)снижения числа аварий. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 1 шт350р | 3% | 24мес |
|  Система электроснабжения |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
|  Дверные и оконные конструкции |
| 1 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества |  5 -9 %  |  12 месяцев  |
| 2 | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества |  5 -10 %  |  10 месяцев  |
| 3 | Установка металлических утепленных подвальных дверей .  | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 16000 |  6-12 %  |  18 месяцев  |
| 4 | Установка металлических утепленных чердачных дверей .  | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  | 45000 |  5-10 %  |  14 месяцев  |
|  **Перечень** **дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.** |
| 13 | Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем об щеп пользования |  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  |  |  |  |
| 14 | Замена исчерпавшего срок службы отопительного оборудования об щеп пользования |  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»  |  |  |  |