|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Маяковского 45.**    Система отопления | | | | | | |
| 1 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | 1)рациональное использование тепловой энергии;  2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1м.п  320р | 6% | 36мес |
| 2 | АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. | 1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления;  2)рациональное использование тепловой энергии;  3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 узел  600000-700000 т.р  С установкой | 40% | 36мес |
| 3 | Замена отсекающих кранов. | 1)рациональное использование тепловой энергии;  2)снижения утечек воды;  3)снижения числа аварий. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт  350р | 3% | 24мес |
| 4 |  |  |  |  |  |  |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | |
| 5 | Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов | 1)рациональное использование тепловой энергии;  2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 м.п  320 р | 6% | 24 мес |
| 6 | Замена отсекающих кранов. | 1)рациональное использование тепловой энергии;  2)снижения утечек воды;  3)снижения числа аварий. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт  350р | 3% | 24мес |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 7 |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | |
| 1 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев |
| 2 | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 3 | Установка металлических утепленных подвальных дверей . | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 16000 | 6-12 % | 18 месяцев |
| 4 | Установка металлических утепленных чердачных дверей . | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 45000 | 5-10 % | 14 месяцев |
| **Перечень** **дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.** | | | | | | |
| 13 | Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем об щеп пользования |  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  |  |  |
| 14 | Замена исчерпавшего срок службы отопительного оборудования об щеп пользования |  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  |  |  |