

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Энергетиков ул,
д.37

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			390 500,00		
1	Ремонт подъезда	Шт	1	200 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1
2	Установка двери!	Шт	1	12 000,00	01.01.2019-31.12.2019	под.1 в подвальное помещение
3	Установка двери!	Шт	1	12 000,00	01.01.2019-31.12.2019	под.2 в подвальное помещение
4	Установка двери!	Шт	1	12 000,00	01.01.2019-31.12.2019	под.3 в подвальное помещение
5	Ремонт подъезда	Под	2	154 500,00	01.01.2019-31.12.2019	п.5,6
2	Сантехнические в т.ч.			130 000,00		
1	Замена крана	Шт	42	130 000,00	01.01.2019-31.12.2019	система отопления
	ИТОГО:			520 500,00		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			791 362,72		
			1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
1	Ремонт МОП!	Шт				
2	Ремонт крыльца!	Шт	8	441 362,72	с 01.05 по 01.09	
	ИТОГО:			791 362,72		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						