

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий (руб.) | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме пр. Советов, 3 | | | | | | |
| Система отопления. Выполнен кап. ремонт в 2015 г. | | | | | | |
| 1 | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка систем отопления. | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт. 4500 | 8% | 48 мес. |
| 2 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления. | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 м.п. 100 | 5% | 36 мес. |
| 3 | Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов. | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 м.п. 350 | 7% | 36 мес. |
| Система горячего водоснабжения Выполнен кап. ремонт в 2015г. | | | | | | |
| | Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов. | Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 м.п. 350 | 1% | 36мес. |
| 4 | Установка и настройка | 1)Рациональное использование | ООО «УК ДЕЗ | 36000 | 2% | 36мес |

| | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------|---------|------------|
| | балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС. | тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС. | ВЖР» | | | |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 5 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении. | Экономия потребления электрической энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 6 000 | 80 % | 96 мес. |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | |
| 6 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -9 % | 12 месяцев |
| 7 | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |
| Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. | | | | | | |
| 8 | Модернизация арматуры системы отопления. | 1) Увеличение срока эксплуатации; 2) Снижение числа аварий; 3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт. 3500 | 10% | 36% |
| 9 | Установка запорных вентилей на радиаторах. | 1) Поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт. 750 | 6% | 12% |

