

Согласовано

Председатель Совета МКД

*Зубко Н.Е.*  
«25» марта 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
<b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Энергетиков 55</b>						
Система отопления						
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	—	5-10%	—
2	Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	7%	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
3	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	6%	24 мес.
4	Проведения планово-профилактических	Безаварийная работа системы водоснабжения	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и	5-10%	1-год

работ на системе водоснабжения	ремонт общего имущества
Система электроснабжения.	
5 Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономию потребления электрической энергии ООО «УК ДЕЗ ВЖР» 18 000 80 % 96 мес.
Дверные и оконные конструкции	
6 Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь ООО «УК ДЕЗ ВЖР» Средства населения на содержание и ремонт общего имущества 5 -9 % 12 месяцев
<b>Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.</b>	
7 Модернизация арматуры системы отопления	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение числа аврий; 3) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления. ООО «УК ДЕЗ ВЖР» 1 шт 3500р 10%
8 Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления. ООО «УК ДЕЗ ВЖР» 1 шт. 750р 6% 12%

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недашковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Буллер

В.С. Малярова