

### План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Майская ул, д.3  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>530 748,68</b>		
1	Ремонт ВРУ	Шт	1	73 450,72	01.01.2019-31.12.2019	п.3
2	Ремонт подъезда	Шт	1	200 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.4
3	Установка двери!	Шт	1	11 165,33	01.01.2019-31.12.2019	под.№5
4	Установка двери!	Шт	1	11 165,33	01.01.2019-31.12.2019	под.№4
5	Ремонт подъезда	Под	0,5	154 039,50	01.01.2019-31.12.2019	п.3
6	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	111	61 050,00	01.01.2019-31.12.2019	
7	Установка двери!	Шт	2	19 877,80	01.01.2019-31.12.2019	п.1,5 (тамбур)
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>11 340,00</b>		
1	Замена трансформаторов тока в ВРУ	Шт	6	11 340,00	03.06.2019-28.06.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>542 088,68</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>438 203,68</b>		
1	Установка двери!	Шт	6	66 991,98	с 01.01 по 31.12	Под-д №1- 3
2	Установка окна!	Шт	5	21 211,70	с 01.01 по 31.12	цокольные окна
3	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
<b>ИТОГО:</b>				<b>438 203,68</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						