

План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Республики ул,
д.84

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			507 887,00		
1	Установка двери деревянной	Шт	1	9 887,00	15.05.2018-15.09.2018	под.№7
2	Обшивка тамбура!	Шт	6	48 000,00	15.05.2018-15.09.2018	под.№2,3,5,7,8,9
3	Ремонт подъезда	Шт	4	450 000,00	01.01.2018-31.12.2018	п.3,5,7,9
ИТОГО:				507 887,00		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			2 758 747,00		
1	Замена будки выхода на кровлю	Шт	12	118 246,00	с 01.05 по 01.09	
2	замена деревянных оконных блоков на ПВХ	м2	72,96	802 560,00	с 01.05 по 01.09	
3	Замена металлических дверных блоков входных на металлические	м2	60,48	887 941,00	с 01.05 по 01.09	
4	Ремонт крыльца!	Шт	12	600 000,00	с 01.05 по 01.09	
5	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
ИТОГО:				2 758 747,00		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.