**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2022г.**.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Республики, 70** Система отопления Выполнен кап. ремонт в 2016г. |
| 1 | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 руб./экран | 1-3% | 1-3 лет |
| 2 | Сезонная промывка отопительной системы | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | \_ | 5-10% | \_ |
| Система горячего водоснабжения |
| 3 | Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов. | Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 м.п.350р | 1% | 36мес. |
| 4 | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС | 1)рациональное использование тепловой энергии;2)экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 56000 т.р. | 3% | 36мес |
| Система электроснабжения |
| 5 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | экономия потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 36 000р | 80 % | 96 мес. |
| Дверные и оконные конструкции |
| 6 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев |
| 7 | Заделка и уплотнение оконных  блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |
| **Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.** |
| 8 | Модернизация арматуры системы отопления | 1)увеличение срока эксплуатации;2)снижение числа аварий;3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  |  |  |
| 9 | Установка запорных вентилей на радиаторах | 1)поддержание температурного режима в помещениях;2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  |  |  |