

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Взлетный проезд,
д.5/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			324 016,69		
1	Установка окна!	Шт	1	11 165,33	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 2 тамбурная дверь
2	Ремонт кровли!	м2	62	155 000,00	01.01.2019-31.12.2019	
3	Установка двери!	Шт	1	61 024,36	01.01.2019-31.12.2019	п.1
4	Усиление плит перекрытия	м2	4,5	96 827,00	01.01.2019-31.12.2019	
ИТОГО:				324 016,69		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			759 730,91		
			1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
1	Ремонт МОП!	Под				
2	Замена входной группы	Шт	4	369 975,31	с 01.05 по 01.09	под. 1,2,3,4
3	Замена деревянных дверных блоков на деревянные	Шт	2	39 755,60	с 01.01 по 31.12	под. 3,4
2	Электротехнические в т.ч.			185 000,00		
1	Замена ВРУ	Компл	1	145 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	40 000,00	с 01.01 по 31.12	
ИТОГО:				944 730,91		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.