

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу ул. Щепеткина, д. 29
в форме очно-заочного голосования

г. Сургут

от 25.11.2015 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме -

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

Дата начала голосования - 26.10.2015

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час. – 16.11.2015

Место передачи решений собственников помещений - приемная ООО «УК ДЕЗ ВЖР»

Площадь помещений всего составляет – 89,40 кв.м.

В ходе проведения общего собрания было вручено бланков решений собственников - 6,
собрано бланков решений - 4.

В заочном голосовании приняли участие собственники помещений площадью 71,72 кв.м., что составляет 80,22 % голосов от общей площади помещений многоквартирного дома.

Не участвовали 17,68 кв.м., что составляет 19,78 % площади помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания, а так же об утверждении состава счетной комиссии.
2. О расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «УК ДЕЗ ВЖР».
3. О выборе управляющей организацией на право осуществления функций по управлению многоквартирным домом - ООО «Стандарт Плюс» или ООО «Сибирский жилищный сервис».
4. О заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Стандарт Плюс» или ООО «Сибирский жилищный сервис».
5. Об установлении места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, решений собственников, реестра подсчета голосов и других документов по проведению данного собрания.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания: полномочного представителя Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» (далее ООО «УК ДЕЗ ВЖР»); секретарем общего собрания: ФИО (собственника кв. № 1), а так же утвердить их в состав счётной комиссии.

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0 %;

«воздержался» - 0 %;

«не участвовали» - 0 %.

Решение принято.

2. Расторгнуть договоры управления многоквартирным домом с ООО «УК ДЕЗ ВЖР».

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0 %;

«воздержался» - 0 %;

«не участвовали» - 0 %.

Решение принято.

3. Выбрать управляющую организацию на право осуществления функций по управлению многоквартирным домом:

а) Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Плюс» (ИНН- 8602181704, место нахождения: 628401, Россия, Ханты-Мансийский автономный округу- Югры, г. Сургут, Нижневартовское шоссе, д. 11, строение 4).

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0 %;

«воздержался» - 0 %;

«не участвовали» - 0 %.

Решение принято.

б) Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский жилищный сервис» (ИНН- 8617032078, место нахождения: 628433, Россия, Ханты-Мансийский автономный округу- Югры, г.п. Белый яр, ул. Фадеева, д. 4).

Голосовали: «за» - 0% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 100 %;

«воздержался» - 0 %;

«не участвовали» - 0 %.

Решение не принято.

4. Заключить договор управления многоквартирным домом с 01.12.2015г.

а) с Обществом с ограниченной ответственностью «Стандарт Плюс».

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0 %;

«воздержался» - 0 %;

«не участвовали» - 0 %.

Решение принято.

б) с Обществом с ограниченной ответственностью «Сибирский жилищный сервис».

Голосовали: «за» - 0% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 100 %;

«воздержался» - 0 %;

«не участвовали» - 0 %.

Решение не принято.

5. Установить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, решений собственников, реестра подсчета голосов и других документов по проведению данного собрания- по месту нахождения избранной управляющей организации данным собранием, копии в ООО «УК ДЕЗ ВЖР» (г. Сургут, ул. Федорова, д. 5/3).

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0 %;

«воздержался» - 0 %;

«не участвовали» - 0 %.

Решение принято.

Счетная комиссия:

Полномочный представитель ООО «УК ДЕЗ ВЖР»

Чураков Вячеслав Михайлович

подпись

ФИО (собственник кв. № 1) *подпись*